

**EXMO. SENHOR PRESIDENTE
DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA PORTO VIVO SRU**

(ao abrigo do Decreto-Lei n.º 104/2004, de 7 de Maio e do Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de Outubro)

PROCESSO N.º / / SRU

ASSUNTO: PROJECTOS DE ESPECIALIDADES

1. REQUERENTE

Nome/Designação (a):

Domicílio/Sede:

n.º/andar:

Freguesia:

Código Postal:

-

Localidade:

NIF/NIPC n.º:

BI/CC n.º:

Válido até:

Código da Certidão Comercial Permanente:

Válido até:

Telefone n.º:

E-mail:

Na qualidade de (b):

Representante:

Na qualidade de (c):

NIF n.º:

BI/CC n.º:

Válido até:

(a) Preencha de forma legível e sem abreviaturas; (b) Proprietário, Usufrutuário, Locatário, Superficiário, etc.; (c) Mandatário, Sócio-gerente, Administrador, etc.

2. PEDIDO

Vem requerer a V. Exa. a junção/aprovação dos projectos das especialidades, em conformidade com o estabelecido no número 4 do artigo 20º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de Setembro e de acordo com o disposto no nº 1 do artigo 2º da Portaria n.º 113/2015, de 22 de Abril.

3. PRÉDIO

Local:

n.º/andar:

ARU/UIP (a)

Parcela/s (a)

(a) Preencher de acordo com o Documento Estratégico aprovado;

4. PROJECTOS APRESENTADOS (a)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Projecto de Estabilidade | <input type="checkbox"/> Projecto/Parecer da ANPC ao Projecto de Segurança Contra Incêndios |
| <input type="checkbox"/> Parecer de entidade credenciada ao Projecto de Alimentação e Distribuição de Energia Eléctrica | <input type="checkbox"/> Projecto de Condicionamento Acústico |
| <input type="checkbox"/> Parecer de entidade credenciada ao Projecto de Instalação de Gás | <input type="checkbox"/> Projecto de Ventilação e Exaustão de Fumos e Gases de Combustão |
| <input type="checkbox"/> Projecto/Parecer da Águas do Porto ao Projecto de Redes Interiores de Águas, Esgotos e Drenagem de Águas Pluviais | <input type="checkbox"/> Projecto das Instalações Mecânicas de Climatização |
| <input type="checkbox"/> Projecto de Infra-estruturas de Telecomunicações | <input type="checkbox"/> Projecto de Sistemas de Deposição de Resíduos |
| <input type="checkbox"/> Estudo de Comportamento Térmico e Pré-certificado energético | <input type="checkbox"/> Projecto de Arranjos Exteriores |
| <input type="checkbox"/> Projecto de Instalações Electromecânicas | <input type="checkbox"/> Pedido de Isenção da Apresentação de Elementos |

(a) Assinalar os projectos que apresenta, de acordo com o nº 16 do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de Abril;

Pede deferimento.

Assinatura (a)

Porto,

(a) Se assinar como representante, deverá juntar documento habilitante ou reconhecer a qualidade e poderes para representar. Assinar conforme documento de identificação.

INSTRUÇÃO DO PROCESSO

O pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o estabelecido na Portaria n.º 113/2015, de 22 de Abril. Assinale com uma cruz os elementos que entrega com o presente procedimento administrativo.

- 1. Projecto de estabilidade**, incluindo projecto de escavação e contenção periférica, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 2. Parecer de Entidade Credenciada ao Projecto de alimentação e distribuição de energia eléctrica**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 3. Parecer de Entidade Credenciada ao Projecto de instalação de gás**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 4. Projecto/Parecer da Águas do Porto ao Projecto de redes de abastecimento de águas, drenagem de esgotos e drenagem de águas pluviais**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 5. Projecto de infra-estruturas de telecomunicações**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 6. Estudo de comportamento térmico**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, incluindo **Pré-Certificado Energético** subscrito por perito qualificado, no âmbito do SCE - f) do n.º 2, do artigo 12.º, do Decreto-Lei n.º 80/2006, de 6 de Fevereiro, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 7. Projecto de instalações electromecânicas**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 8. Projecto/Parecer da ANPC ao Projecto de segurança contra incêndios**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 9. Projecto acústico**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 10. Projecto de ventilação e exaustão de fumos e gases de combustão**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 11. Projecto de licenciamento das instalações mecânicas de climatização**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 12. Projecto de Sistemas de Deposição de Resíduos**, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 13. Projecto de Arranjos Exteriores**, quando exista logradouro privativo não pavimentado, elaborado de acordo com a legislação em vigor, contendo termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis e comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de Julho (**1 exemplar**);
- 14. Justificação da não instrução do pedido com os seguintes elementos obrigatórios, ao abrigo do n.º 5 do artigo 2.º da Portaria n.º 113/2015, de 22 de Abril:**
- 14.1.** _____
- 14.2.** _____
- 14.3.** _____
- 14.4.** _____
- 14.5.** _____

Caso o técnico responsável entenda que, em face das características da operação urbanística, poderá eventualmente ser desnecessária a apresentação de algum dos elementos atrás referidos, deverá apresentar exposição por escrito justificando essa dispensa com fundamentação de facto e de direito.

OBSERVAÇÕES

- a) É **obrigatório o preenchimento integral do requerimento**, incluindo as informações do prédio relativas ao Documento Estratégico aprovado (se for o caso), que se encontra disponível em [www.portovivosru.pt]. **O requerimento não deve apresentar-se rasurado ou preenchido de forma ilegível.**
- b) O número mínimo de exemplares do projecto é o indicado acima. O número de cópias poderá ser aumentado em função do número de entidades a consultar;
- c) Os elementos que instruem o processo são organizados pela ordem indicada no presente formulário, convenientemente numerados e rubricados pelo requerente ou pelo técnico responsável, sendo anotado no requerimento original o número total de folhas [anexo II da Portaria n.º 113/2015, de 22 de Abril];
- d) As peças desenhadas deverão cumprir as Normas Portuguesas sobre a matéria, nomeadamente no que respeita a escalas e dobragem das folhas. Caso as peças desenhadas não se encontrem devidamente dobradas, as mesmas serão devolvidas para correcção [anexo II da Portaria n.º 113/2015, de 22 de Abril].
- e) As peças desenhadas devem incluir legendas, contendo todos os elementos necessários à identificação da peça: o nome do requerente, a localização, o número do desenho, a escala, a especificação da peça desenhada e o nome do autor do projecto;
- f) Quando se trate de alteração à licença de obras de edificação, são dispensados de apresentação os elementos que se mantenham válidos e adequados, à excepção da Planta de localização à escala 1:1000 em caso de alteração à implantação da proposta ou dos limites do prédio; do quadro sinóptico anexo à memória descritiva (mapa de medições) e ficha estatística devidamente actualizados;
- g) Se o requerente for uma pessoa colectiva, o(s) subscritor(es) do pedido deverá(ão) ter poderes só por si para obrigar a sociedade requerente ou estar mandatado para tal, através de Procuração Legal exarada em Notário ou autenticada por Advogado ou Solicitador (conforme artigos 262º e 263º do Código Civil e Decreto-Lei nº 76-A/2006 de 29 de Março);
- h) Caso o pedido anterior tenha sido rejeitado e o presente formulário constitua novo pedido de apreciação da operação urbanística para o mesmo fim, deverá ser mencionado tal facto e solicitada autorização para utilização das peças e elementos do pedido anterior que se mantenham válidas e adequadas de acordo com o n.º 9 do artigo 11º do RJUE;
- i) Caso se verifiquem discrepâncias de toponímia e/ou numeração, entre os dados fornecidos pelo requerente e os dados oficialmente disponíveis, estes serão analisados pelo serviço competente e, em caso de necessidade, será o requerente notificado para regularização. A localização do prédio deverá ser completa, mencionando em todos os documentos, nomeadamente no requerimento os arruamentos confrontantes e respectivos números de polícia;

Nota interna:

O funcionário que efectua a recepção, assinala na presente ficha a deficiência encontrada e aconselha o interessado a não efectuar a entrega do processo sem que o mesmo seja devidamente corrigido. Caso o interessado persista na entrega do processo nestas condições, deverá proceder-se de imediato à sua notificação, de acordo com o previsto no número 4 do artigo 11º do RJUE, sem prejuízo de outros ulteriores procedimentos.

Tomei conhecimento,

O requerente

O funcionário

data