

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

FRAÇÕES PARA VENDA

Lojas – T0 – T1 – T2 – T3



R MOUZINHO DA SILVEIRA



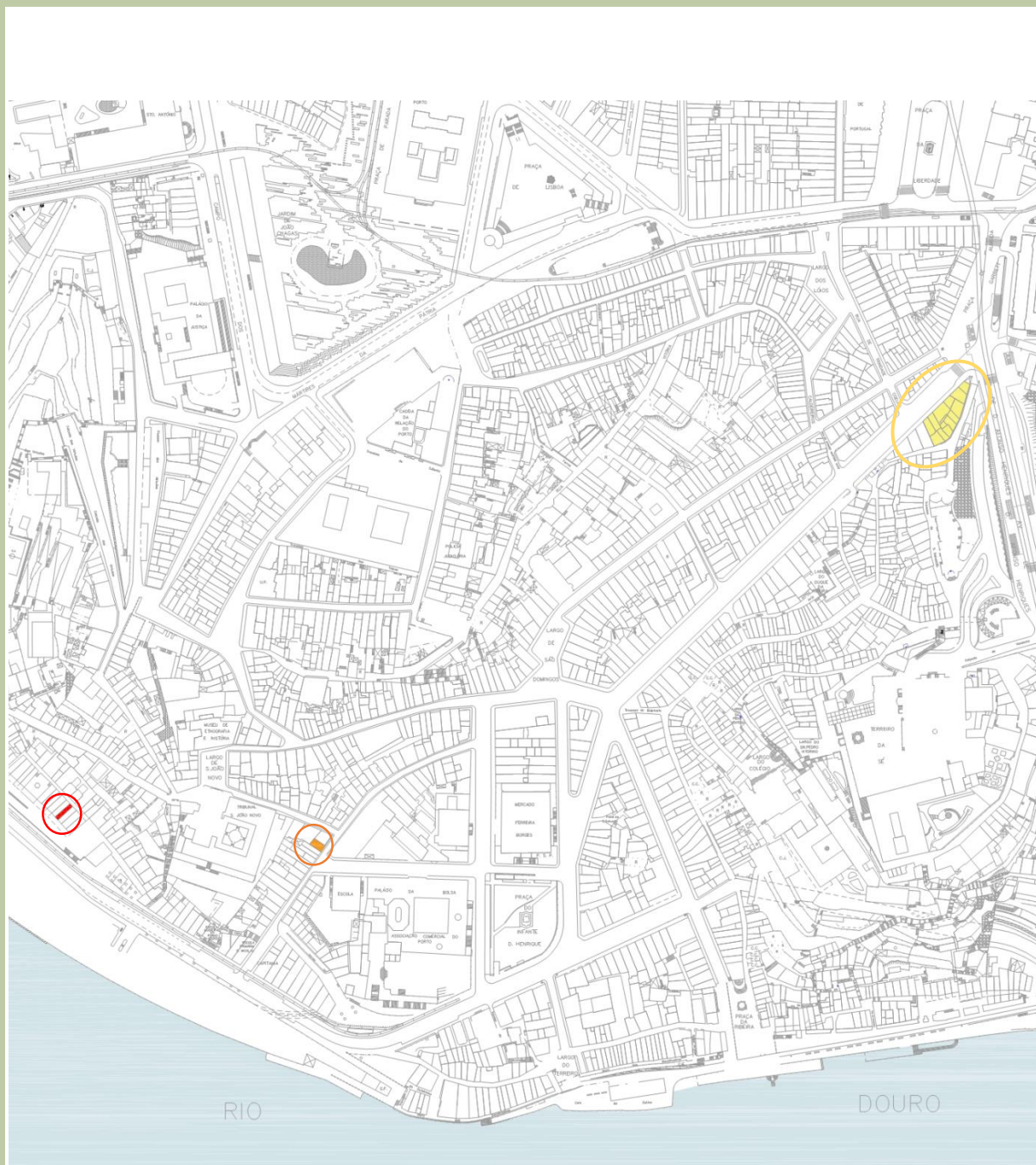
R COMÉRCIO DO PORTO



R MIRAGAIA

oPORTO.nidades

no Centro Histórico



- Rua de Miragaia, 13/14
- Rua do comércio do Porto, 93/97
- Rua de Mouzinho da Silveira, 322/344

oPORTO.nidades
no Centro Histórico

Rua de Miragaia, 13/14

A - Espaço comercial no r/chão

B - Habitação T0

D - Habitação T2 Duplex

Área Bruta Privativa :

A – 47 m2

B – 48 m2

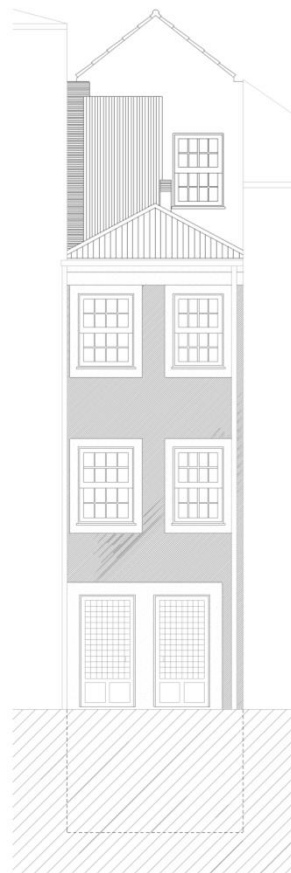
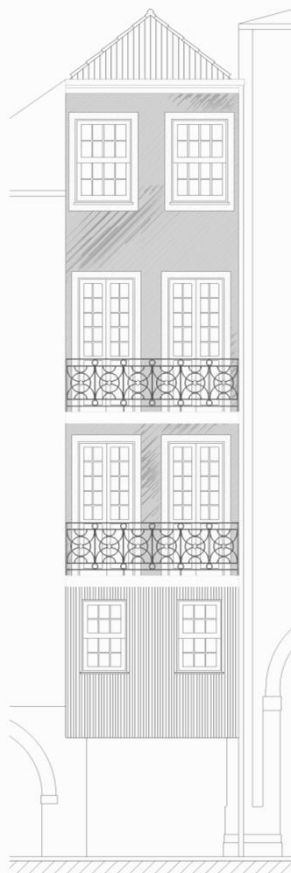
D – 89,10 m2

Valor da venda:

A - € 83.442,99

B - € 91.299,56

D - € 167.672,03



Alçados

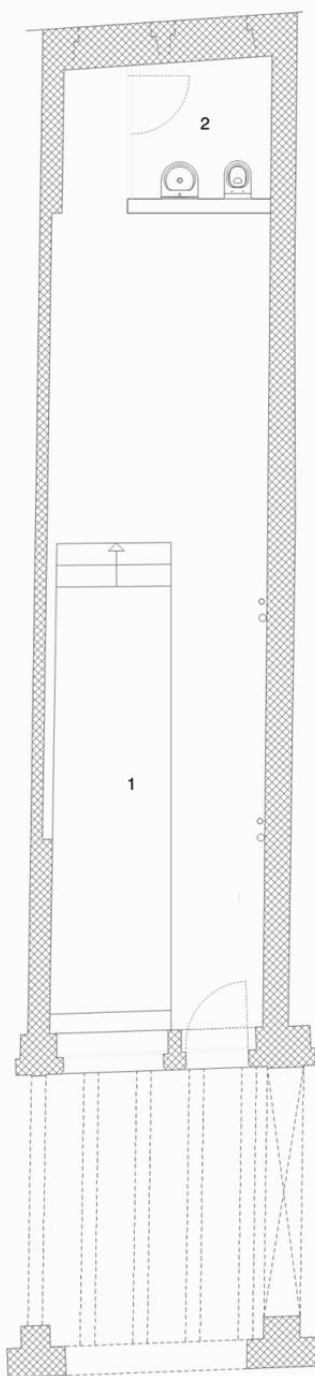
Rua de Miragaia

Rua Arménia

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

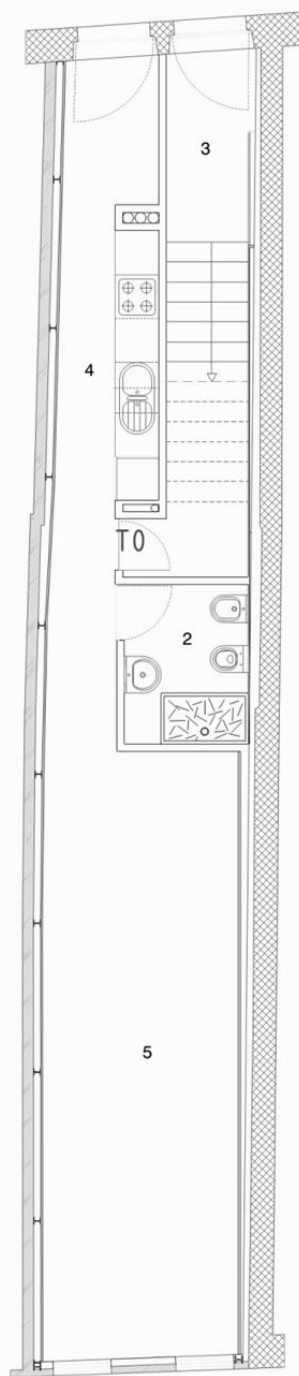
Rua de Miragaia, 13/14



Planta do Rés-do-chão

Fração A

1 - comércio . 2 - W.C. 3 - caixa de escadas de acesso às habitações .
4 - cozinha . 5 - sala



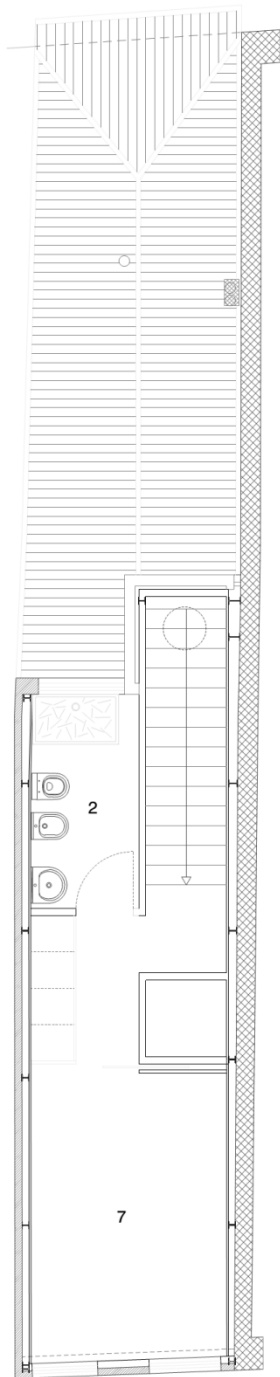
Planta do 1º Piso

Fração B

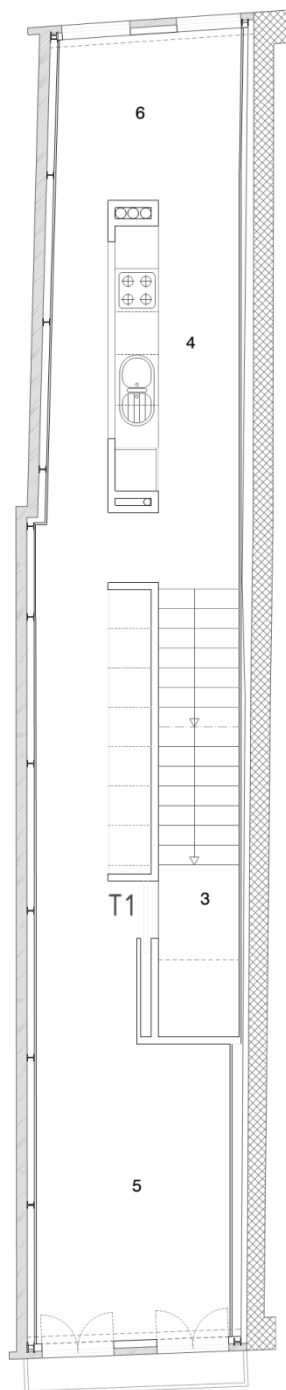
oPORTO.nidades

no Centro Histórico

Rua de Miragaia, 13/14



Planta do 4º Piso



Planta do 3º Piso

Fração D

2 - W.C. 3 - caixa de escadas de acesso às habitações .
4 - cozinha . 5 - sala . 6 - copa . 7 - quarto

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

Rua do Comércio do Porto, 93/97

A - Espaço comercial no r/chão
D - Habitação T2 Duplex

Área Bruta Privativa :

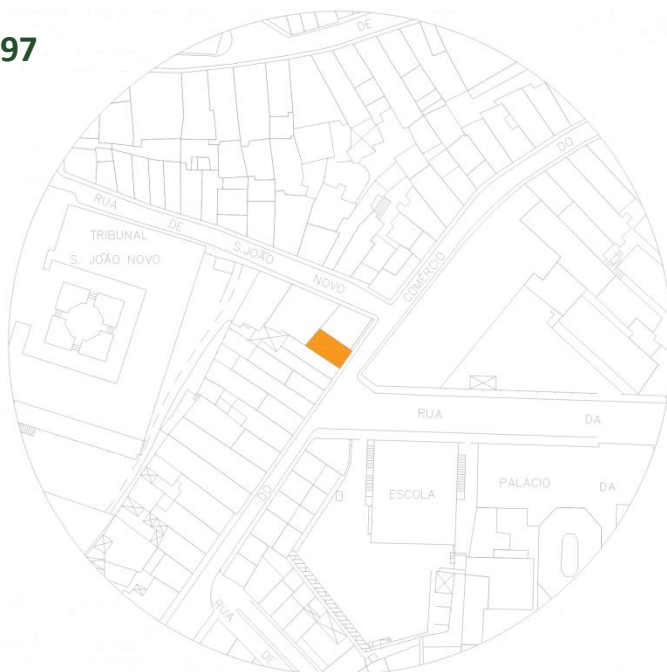
A - 34,80 m²

D - 92,30 m²

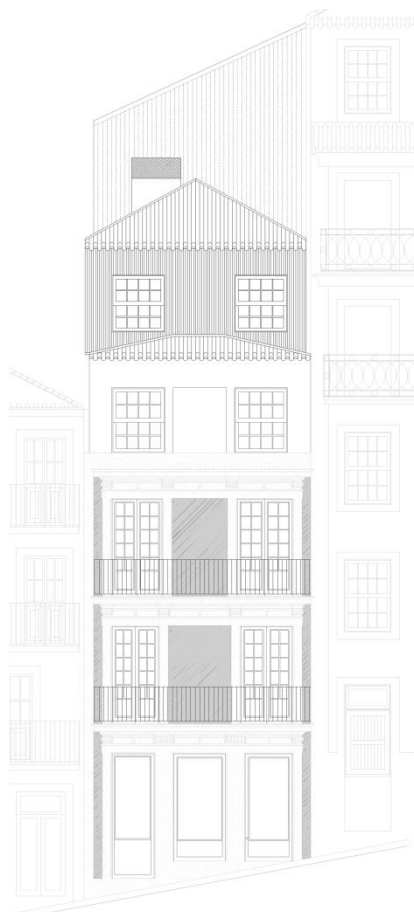
Valor da venda:

A - € 84.595,75

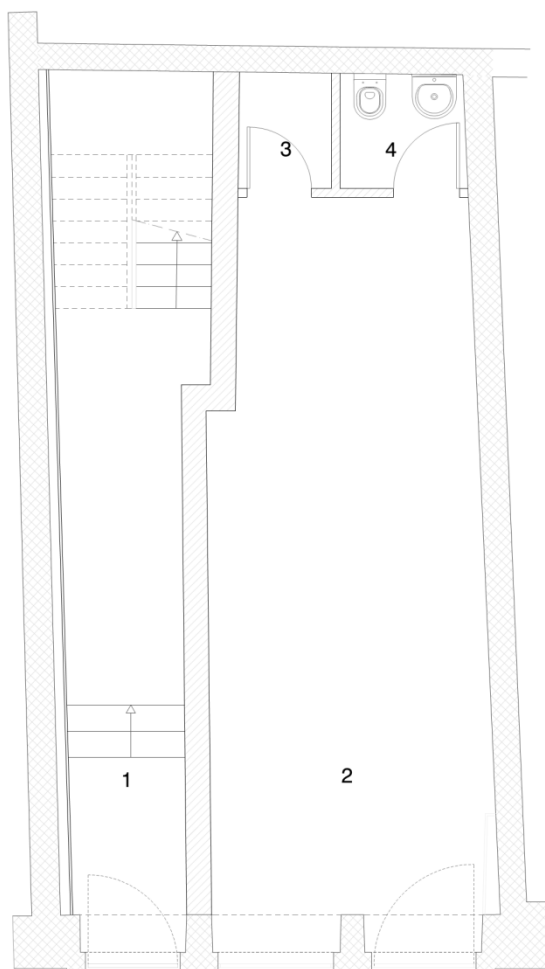
D - € 171.500,74



Alçado Rua de Sant'Ana



Alçado Largo da Pena Ventosa



Planta do 4º Piso

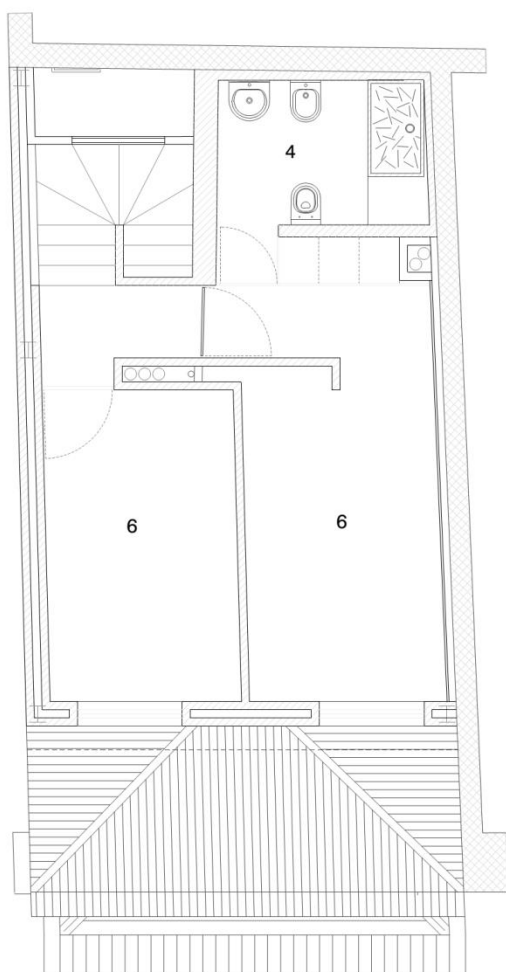
Fração A

- 1 - caixa de escadas de acesso às habitações .
2 - comércio . 3 - arrumo . 4 - w.c.

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

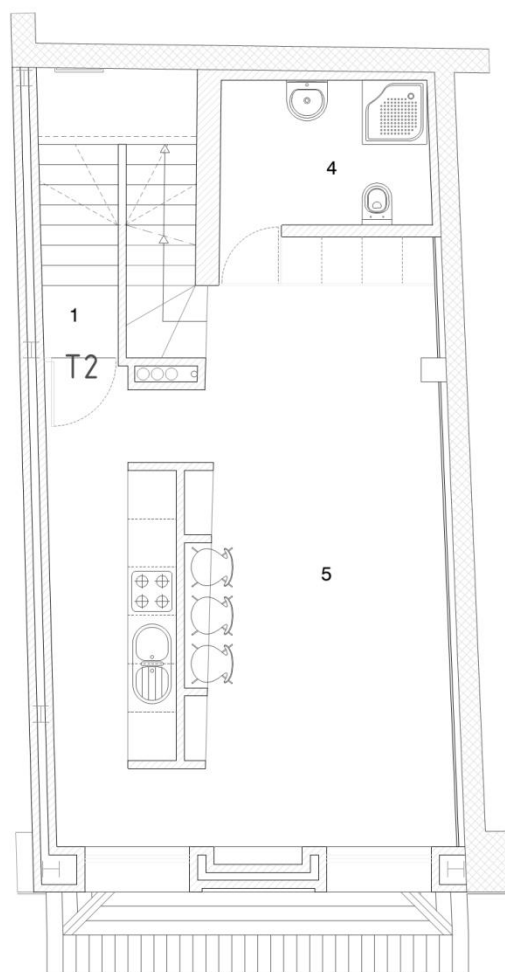
Rua do Comércio do Porto, 93/97



Planta do 4º Piso

Fração D

1- caixa de escadas de acesso às habitações .4 - w.c. 5 - sala/cozinha
6 - quarto



Planta do 3º Piso

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

Rua de Mouzinho da Silveira, 322/344

- F - Habitação T1 + lugar de estacionamento**
- H - Habitação T2 + lugar de estacionamento**
- P - Habitação T1**
- R - Habitação T3 duplex + lugar de estacionamento**

Área Bruta Privativa :

F - 109,20 m²

H - 105,30 m²

P - 88,80 m²

R - 150,90 m²

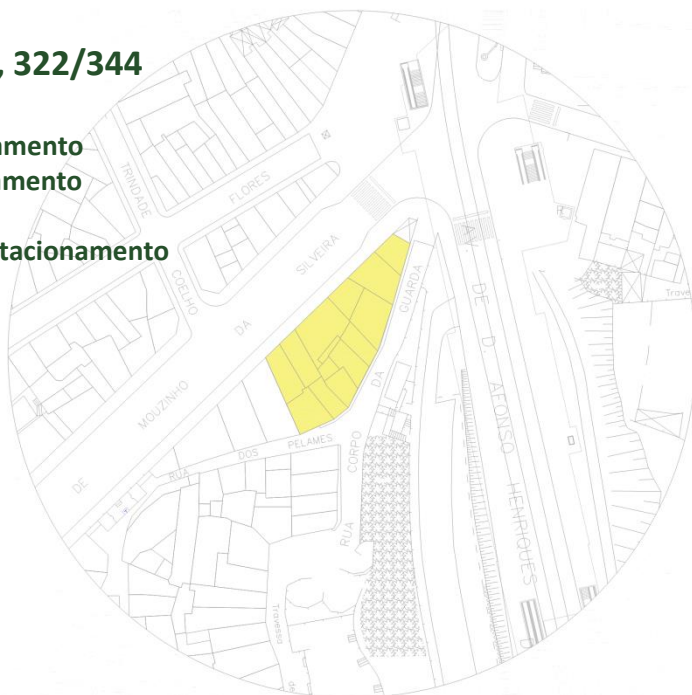
Valor da venda:

F - € 246.078,36

H - € 304.331,86

P - € 200.198,62

R - € 348.661,49



Alçado principal

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

Rua de Mouzinho da Silveira, 322



Planta do 1º Piso

Fração F

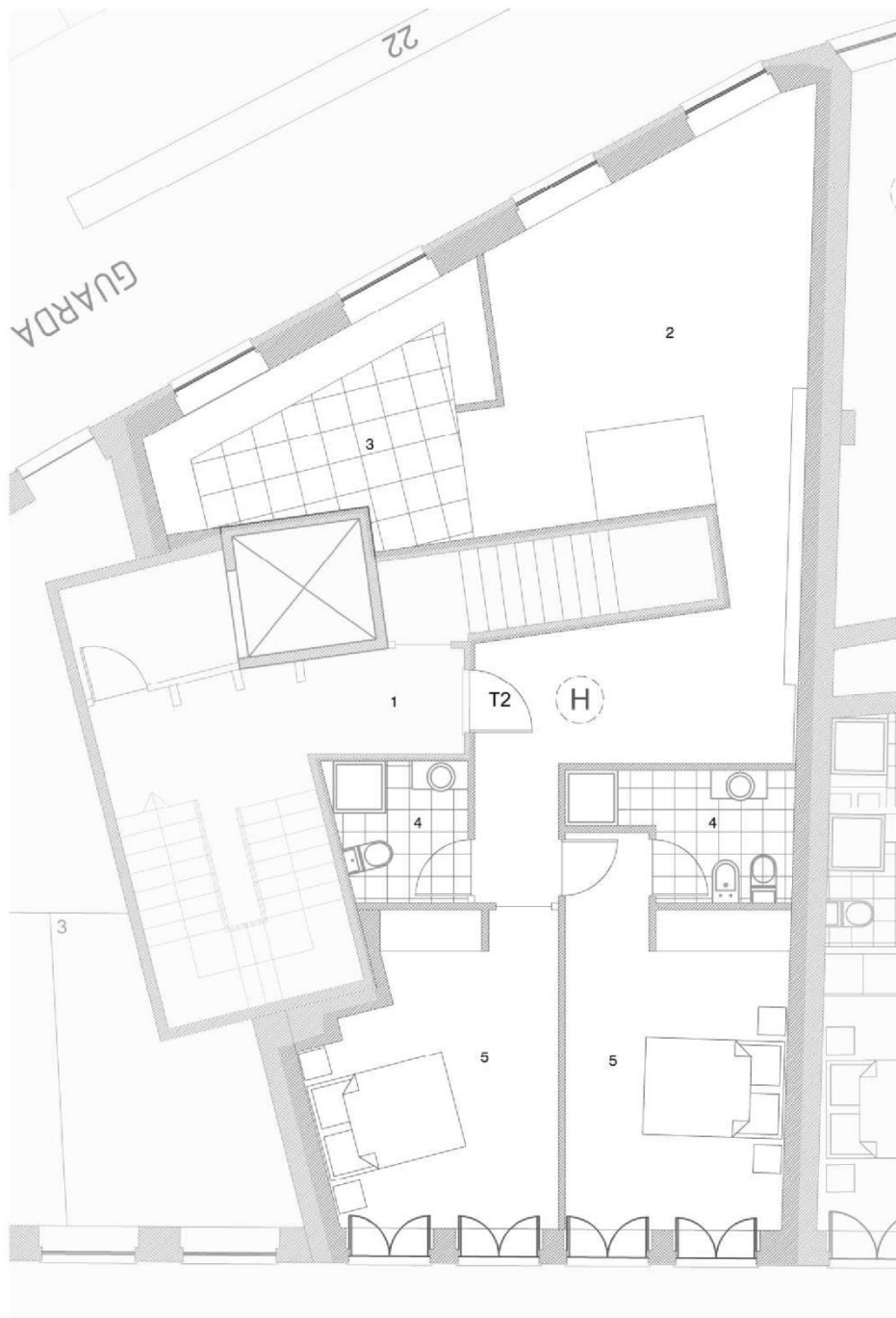
1 - caixa de escadas de acesso às habitações . 2 - sala . 3 - cozinha . 4 - w.c. . 5 - quarto

Planta da habitação T1

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

Rua de Mouzinho da Silveira, 322



Planta do 3º Piso

Fração H

1 - caixa de escadas de acesso às habitações . 2 - sala . 3 - cozinha .
4 - w.c. . 5 - quarto

Planta da habitação T2



Planta do 4º Piso

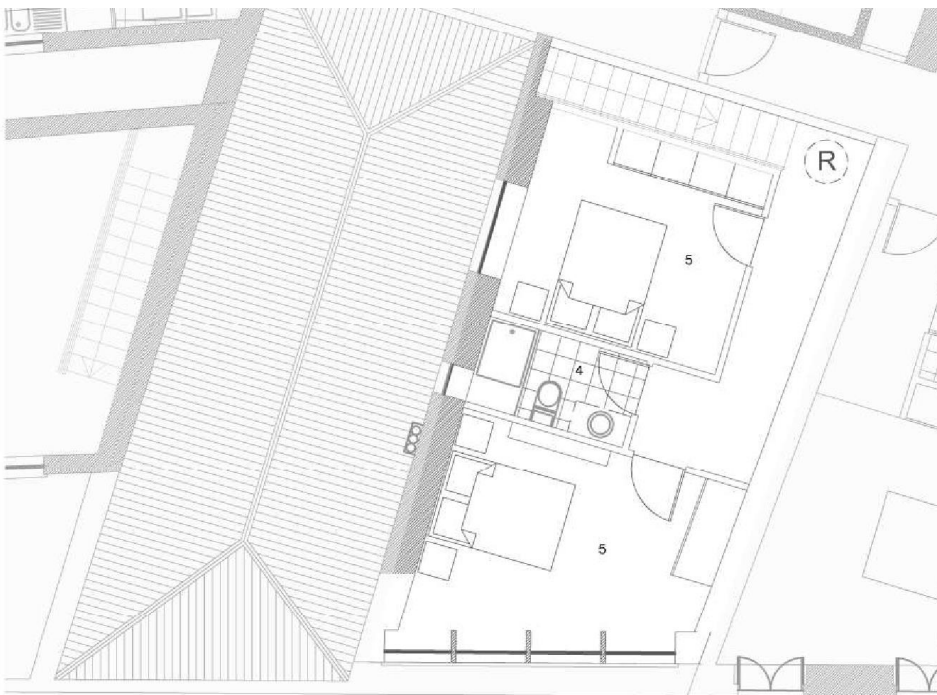
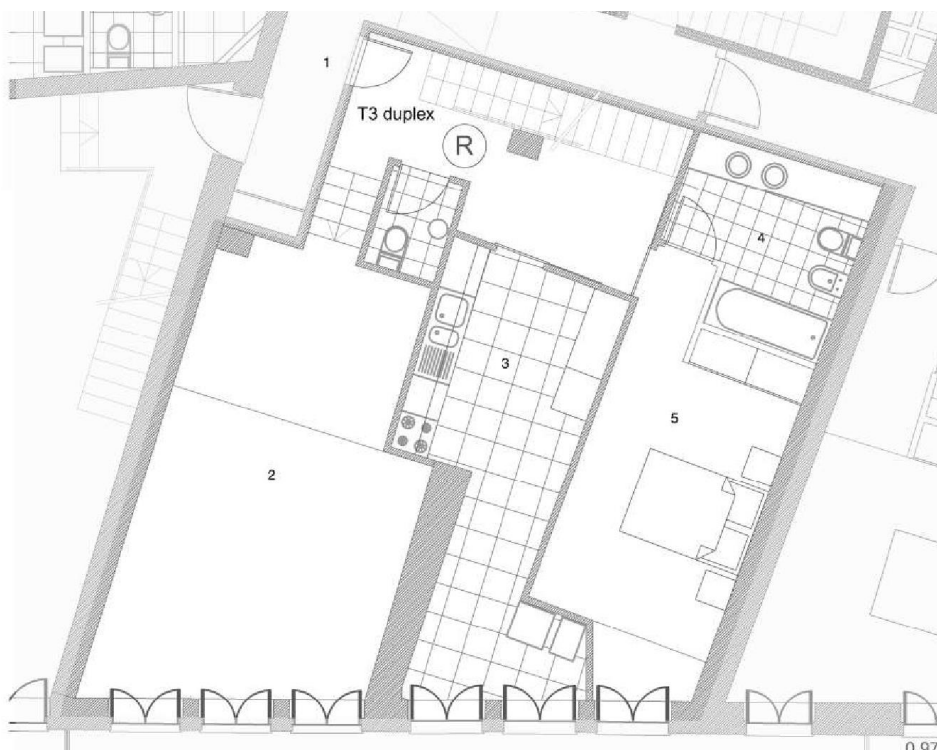
Fração P

1 - caixa de escadas de acesso às habitações . 2 - sala . 3 - cozinha .
4 - w.c. . 5 - quarto

oPORTO.nidades

no Centro Histórico

Rua de Mouzinho da Silveira, 322



Planta do 4º e 5º Piso

Fração R

1 - caixa de escadas de acesso às habitações . 2 - sala . 3 - cozinha . 4 - w.c. . 5 - quarto

Planta da habitação T3 Duplex