

Título:

Sustentabilidade das Operações de Reabilitação Urbana

Resumo Executivo:

A qualidade da reabilitação do património edificado, designadamente do existente nos centros urbanos antigos, para fruição das gerações actuais e vindouras, depende, em grande parte, das políticas de prevenção e de intervenção que forem seguidas face à possibilidade de ocorrência de incêndios, inundações e sismos.

Tais políticas devem contemplar várias vertentes, por vezes conflituais, como por exemplo a preservação do valor cultural do património construído e a segurança dos ocupantes e estrutural dos edifícios imposta pelas fortes exigências que a nova regulamentação no domínio da segurança contra incêndio veio aportar.

Neste contexto, a melhoria das condições de segurança contra incêndio do edificado, visa:

- reduzir a probabilidade de ocorrência de incêndios;
- limitar o desenvolvimento de eventuais incêndios, dentro dos próprios edifícios e destes para a vizinhança, circunscrevendo e minimizando os seus efeitos;
- possibilitar a evacuação dos edifícios em condições de segurança para os ocupantes;
- permitir a intervenção eficaz e segura dos meios de socorro.

A actual legislação, ao estabelecer os requisitos a cumprir, tendo por base os aqueles preceitos, não teve em conta a vetustez da maioria dos edifícios, nem o estado estrangulamento ou caducidade de muitas das infra-estruturas que os servem, pelo que pode ser aniquiladora de actuais ou futuras intervenções.



SEMINÁRIO

SUSTENTABILIDADE DAS OPERAÇÕES DE REABILITAÇÃO URBANA

SEMINÁRIO ORGANIZADO NO ÂMBITO
DO PROGRAMA DE ACÇÃO PARA A REABILITAÇÃO URBANA DO MORRO DA SÉ_CH.1

6 DEZEMBRO DE 2010
CENTRO DE CONGRESSOS DA ALFÂNDEGA DO PORTO