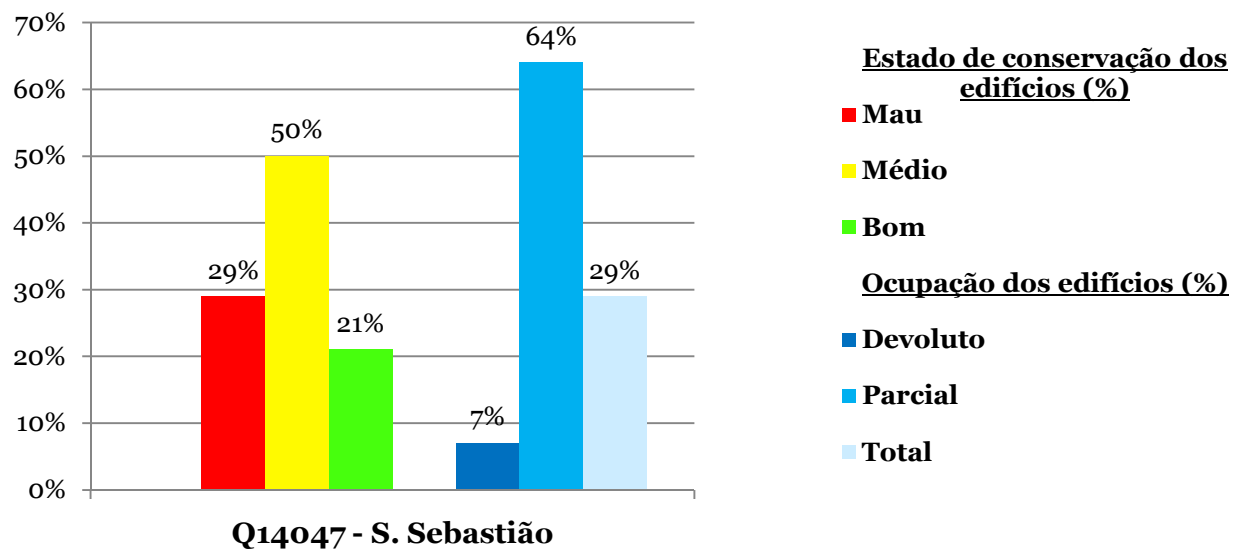
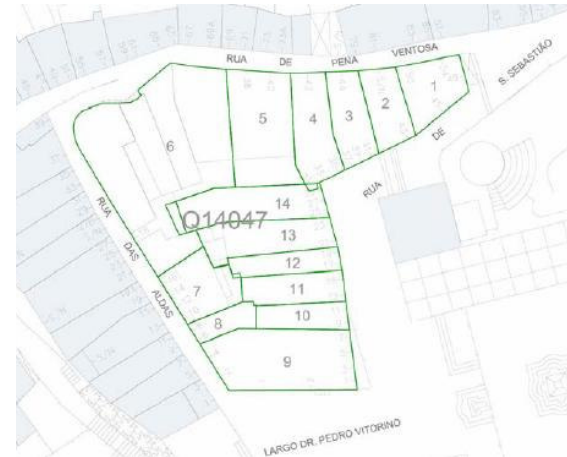


QUARTEIRÃO S. SEBASTIÃO



QUARTEIRÃO S. SEBASTIÃO



ESTRATÉGIA

- Reabilitação isolada dos prédios
- Diversificação do comércio a nível do R/C
- Recurso ao programa RECRIA em algumas parcelas

CARACTERIZAÇÃO INICIAL

- ABC=4.182 m²
- 14 prédios
- Apenas 29% dos prédios estão ocupados na totalidade
- 29% dos edifícios estão em mau estado de conservação

OPERACIONALIZAÇÃO

- Acordos de reabilitação com proprietários a negociar
- Investimento Particulares=1.555.995€