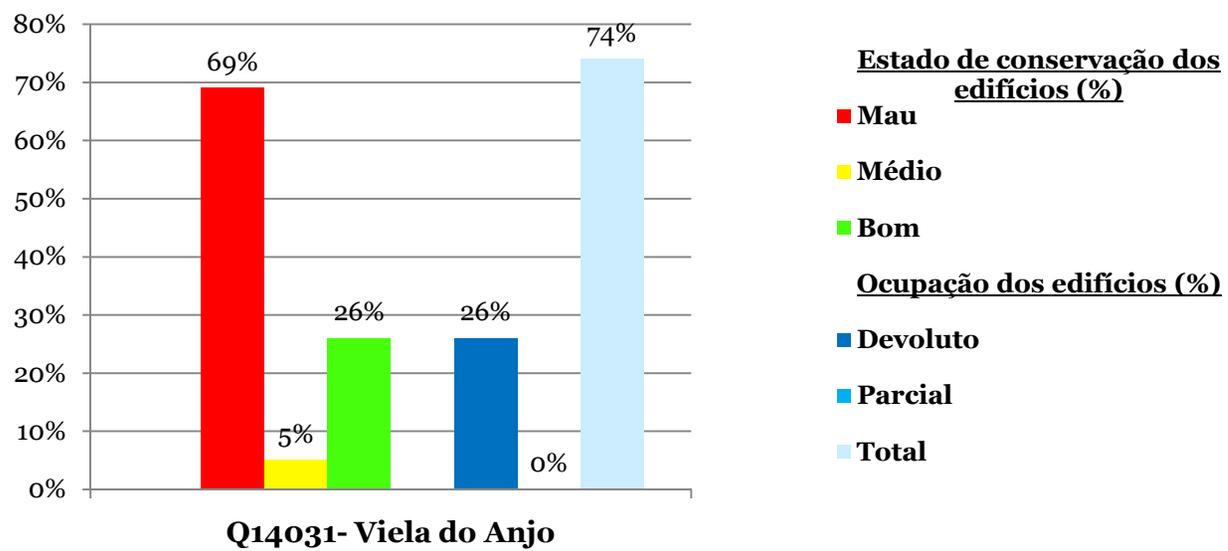


QUARTEIRÃO VIELA DO ANJO

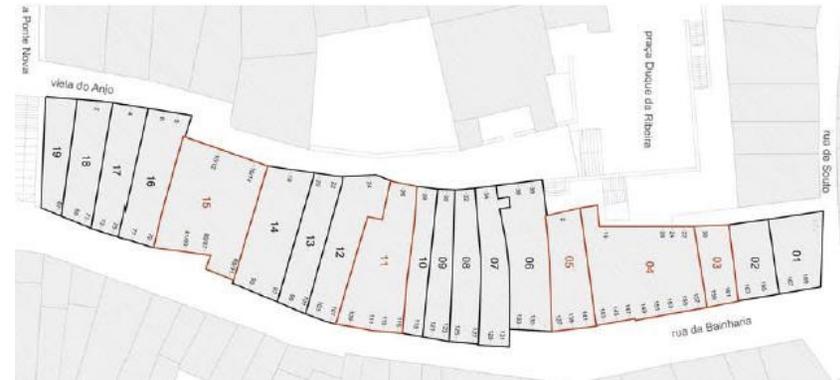


QUARTEIRÃO VIELA DO ANJO



ESTRATÉGIA

- Intervenção conjugada de parte do quarteirão
- Reabilitação isolada dos restantes prédio
- Criação de uma passagem pedonal entre a Viela do Anjo e a Rua da Bainharia



CARACTERIZAÇÃO INICIAL

- ABC=6.247 m²
- 19 prédios
- 26% dos prédios estão totalmente devolutos
- 69% dos edifícios estão em mau estado de conservação

OPERACIONALIZAÇÃO

- Recurso à expropriação
- Acordos de reabilitação com proprietários
- Investimento Porto Vivo, SRU=486.794€
- Investimento Particulares=2.151.565€